КРАСНОЯРСКИЙ КРАЙ СУХОБУЗИМСКИЙ РАЙОН АДМИНИСТРАЦИЯ ВЫСОТИНСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

23 августа 2023 года с. Высотино №65-п

О порядке формирования плана осуществления

мероприятий, направленных на выявление лиц,

использующих гаражи, права на которые не

зарегистрированы в ЕГРН , на территории

Высотинского сельсовета

В соответствии с Законом Красноярского края №3-574 от17.03.2022 «О составе мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в едином государственном реестре недвижимости, оказание содействия гражданам в приобретении прав на гаражи и земельные участки, и порядке их осуществления» ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Утвердить прилагаемый Порядок формирования плана осуществления мероприятий, направленный на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, на территории Высотинского сельсовета (Приложение №1).

 2.Настоящее постановление вступает в силу со дня его подписания и подлежит размещению в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте сельского Высотинского сельсовета.

Глава сельсовета С.В.Сухорученко

Приложение №1 к постановлению администрации Высотинского сельсовета №65-п от 23.08.2023

**Порядок**

**формирования плана осуществления мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН на территории Высотинского сельсовета**

1. Настоящий Порядок разработан в соответствии с Законом Красноярского края №3-574 от17.03.2022 «О составе мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в едином государственном реестре недвижимости, оказание содействия гражданам в приобретении прав на гаражи и земельные участки, и порядке их осуществления» (далее-ПЛАН)

2. План осуществления мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН утверждается постановлением администрации Высотинского сельсовета
3. В План включаются сведения о составе мероприятий, направленных на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, сроках осуществления мероприятий, сведения о лицах, ответственных за их выполнение.

4. К мероприятиям, направленным на выявление лиц, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН (далее – мероприятия), относятся:

1) размещение на официальном администрации Высотинского сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и на информационных щитах сообщений о способах и порядке представления заинтересованными лицами в органы местного самоуправления сведений о лицах, использующих гаражи, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН;

2) сбор информации о гаражах, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, и о лицах, использующих такие гаражи, путем:

а) обследования территорий Высотинского сельсовета на предмет наличия гаражей, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, с оформлением результатов обследования путем составления актов осмотра таких гаражей с приложением фотоматериалов;

б) сбора документов и информации, содержащих сведения о гаражах, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, и о лицах, их использующих, включая:

направление запросов в федеральный орган исполнительной власти, уполномоченный Правительством Российской Федерации на осуществление государственного кадастрового учета, государственной регистрации прав, ведение ЕГРН и представление сведений, содержащихся в ЕГРН, его территориальные органы или подведомственное ему государственное бюджетное учреждение, наделенное соответствующими полномочиями в соответствии с решением такого органа, о наличии зарегистрированных прав на выявленные гаражи и земельные участки, на которых они расположены, а также об их правообладателях;

направление запросов в органы государственной власти, органы местного самоуправления, организации, осуществлявшие до дня вступления в силу Федерального законаот 21 июля 1997 года №122-ФЗ «О государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним» учет и регистрацию прав на объекты недвижимости, а также технический учет объектов недвижимости, иные организации и учреждения о представлении имеющихся в их распоряжении сведений о выделении (предоставлении) земельных участков под строительство (эксплуатацию) гаражей на территории сельского поселения , о выдаче разрешений на строительство и (или) ввод (приемку) гаражей в эксплуатацию, сведений о лицах, которым предоставлялись земельные участки и (или) гаражи, а также сведений о лицах, использующих гаражи и земельные участки под ними;

3) формирование перечня гаражей, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, расположенных на территории Высотинского сельсовета, с указанием сведений о местонахождении (адрес гаража, а при его отсутствии - описание местоположения гаража);

4) информирование граждан о способах и порядке оформления прав на гаражи, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, и земельные участки, на которых они расположены, посредством размещения сообщений на официальном сайте администрации Высотинского сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет", в иных средствах массовой информации и на информационных щитах.

5. Органы местного самоуправления проводят актуализацию перечня гаражей, права на которые не зарегистрированы в ЕГРН, по мере необходимости, но не реже одного раза в год.

6. План на очередной год утверждается не позднее 20 декабря текущего года. План на 2024 год утверждается до 1 марта 2024 года.

7. Утвержденный план размещается на официальном сайте администрации Высотинского сельсовета в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в течение 3 рабочих дней со дня утверждения.